

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»
385100, аул Тахтамукай, ул. Гагарина 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail: tahtamukay@mail.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ
385100, к.э. Тэхъутэмыкъуай,
ур. Гагаринэм ыцэкIэ щытыр, 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail: tahtamukay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » 05 2025г.
а. Тахтамукай

№ 408

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокай, ул. Чехова, 21, гр. Тлий Н.И.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 05.05.2025г. и заключения от 05.05.2025г. о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:2900013:1606, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокай, ул. Чехова, 21, расположенный в территориальной зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 18-ПЗЗУ от 28.10.2024г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно в части отклонений от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:2900013:3025 до 1 метра, в связи с тем, что параметры отклонения являются требуемой мерой

компенсации физических недостатков земельного участка, которые не позволяют рационально использовать его в рамках предельных параметров в сложившейся застройке.

В части разрешения отклонений от предельных параметров разрешенного строительства от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:11412 до 1 метра отказать, в виду полученного возражения от собственника смежного земельного участка гр. Кленц Т.В.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» www.ta01.ru, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
«Тахтамукайский район»



А.Х. Савв